

ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – Комплексів: 1. Комплекс загальною площею 505,2 м<sup>2</sup> у складі: прохідна при НС-I, А, загальна площа 42,0 м<sup>2</sup>; прохідна при НС-II, Б, загальна площа 49,0 м<sup>2</sup>; НС-I (насосна станція I-го підйому), В, загальна площа 120,8 м<sup>2</sup>; НС-II (насосна станція II-го підйому), Г, загальна площа 131,5 м<sup>2</sup>; будівля ЗРУ, Д, загальна площа 161,9 м<sup>2</sup>; 2. Комплекс загальною площею 2978,1 м<sup>2</sup> у складі: електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції II-го підйому), 1, загальна площа 130,7 м<sup>2</sup>; електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції I-го підйому), 2, загальна площа 127,4 м<sup>2</sup>; водозабір «Гораївка», 3; регулюючий басейн (знаходиться на території насосної станції II-го підйому), 4, загальна площа 2720,0 м<sup>2</sup>; центральна зрошувальна система «Гораївка» (магістральний підземний трубопровід від насосної станції I-го підйому до насосної станції II-го підйому), 5, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 36а та обліковується на балансі Регіонального офіса водних ресурсів у Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 05446893

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

*Найменування об'єкта приватизації:* Комплекси: 1. Комплекс загальною площею 505,2 м<sup>2</sup> у складі: прохідна при НС-I, А, загальна площа 42,0 м<sup>2</sup>; прохідна при НС-II, Б, загальна площа 49,0 м<sup>2</sup>; НС-I (насосна станція I-го підйому), В, загальна площа 120,8 м<sup>2</sup>; НС-II (насосна станція II-го підйому), Г, загальна площа 131,5 м<sup>2</sup>; будівля ЗРУ, Д, загальна площа 161,9 м<sup>2</sup>; 2. Комплекс загальною площею 2978,1 м<sup>2</sup> у складі: електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції II-го підйому), 1, загальна площа 130,7 м<sup>2</sup>; електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції I-го

підйому), 2, загальна площа 127,4 м<sup>2</sup>; водозабір «Гораївка», 3; регулюючий басейн (знаходиться на території насосної станції II-го підйому), 4, загальна площа 2720,0 м<sup>2</sup>; центральна зрошувальна система «Гораївка» (магістральний підземний трубопровід від насосної станції I-го підйому до насосної станції II-го підйому), 5 (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 36а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Регіональний офіс водних ресурсів у Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 05446893, адреса: м. Хмельницький, вул. Соборна, 29, тел. (0382) 79-57-98.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1. Комплекс загальною площею 505,2 м <sup>2</sup> у складі: прохідна при НС-I, А, загальна площа 42,0 м <sup>2</sup> ; прохідна при НС-II, Б, загальна площа 49,0 м <sup>2</sup> ; НС-I (насосна станція I-го підйому), В, загальна площа 120,8 м <sup>2</sup> ; НС-II (насосна станція II-го підйому), Г, загальна площа 131,5 м <sup>2</sup> ; будівля ЗРУ, Д, загальна площа 161,9 м <sup>2</sup>	Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 36а	505,2	16255079682 24	1274.6 Господарські будівлі 2153.3 Споруди систем водозабезпечення землеробства	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 1348896 03 від 20.08.2018	Державна, Державне агентство водних ресурсів України, код ЄДРПОУ 37472104
2. Комплекс загальною	Хмельницька обл.,	2978,1	16266927682 24	2153.9 Споруди	Витяг з Державного	Державна, Дер-

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності і та власник
площею 2978,1 м <sup>2</sup> у складі: електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції II-го підйому), 1, загальна площа 130,7 м <sup>2</sup> ; електропідстанція 35/1000 (знаходиться на території насосної підстанції I-го підйому), 2, загальна площа 127,4 м <sup>2</sup> ; водозабір «Гораївка», 3; регулюючий басейн (знаходиться на території насосної станції II-го підйому), 4, загальна площа 2720,0 м <sup>2</sup> ; центральна зрошувальна система «Гораївка» (магістральний підземний трубопровід від насосної станції I-го	Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 36а			зрошувального та осушувального господарства, штучних водойм інші	реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 135066092 від 21.08.2018	жавне агентство о водних ресурсів України, код ЄДРПО У 37472104

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності і та власник
підйому до насосної станції II-го підйому), 5						

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 3ба	10373,00	6822455800:05:002:0152	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 155929798 від 12.02.2019
Земельна ділянка	Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гораївка, вул. Садова, 3ба	1695800	6822455800:05:007:0004	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					речового права 156072824 від 13.02.2019

Відомості про договори оренди: чинні договори оренди відсутні.

Частина майна комплексів не повернена з оренди. Проводиться претензійно-позовна робота по виселенню колишнього орендаря.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 888 866,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 444 433,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 444 433,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 88 886,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 44 443,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 44 443,30 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

пн. – чт. з 8.00 до 17.15, пт. з 8.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації.

Відповідальна особа від Регіонального офіса водних ресурсів у Хмельницькій області: Шишковський Артур Євгенович, тел. 0978389177.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua), тел. (0432) 65-26-08.

Відповідальна особа від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, телефон (0382) 72-09-40, E-mail: [n.kapranova@spfu.gov.ua](mailto:n.kapranova@spfu.gov.ua).

Ознайомитися із документацію по об'єкту приватизації можливо на сайті: <https://privatization.gov.ua/>.

#### **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 03.08.2021 № 504-у.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-27-000001-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 8 888,66 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 444,33 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 444,33 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та  
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку з допоміжними будівлями загальною площею 138,4 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., м. Монастириська, вул. Лесі Українки, буд. 10 та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно – адмінбудинок з допоміжними будівлями загальною площею 138,4 м<sup>2</sup> (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Тернопільська обл., м. Монастириська, вул. Лесі Українки, буд. 10.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

**Відомості про об'єкт**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
------------	-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	------------------------------------	------------------------------

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310006	Адмінбудинок з допоміжними будівлями	Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Лесі Українки, буд. 10	138,4	246865961242	1220 Будівлі офісні	Розпорядження Кабінету Міністрів України «Про віднесення нерухомого майна до сфери управління Держслужби з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів», серія 1072-р, видане 28.12.2016	Державна

\* Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: власником майна є держава в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774), правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

Інформація про земельну ділянку: відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області подано клопотання до органів місцевого самоврядування щодо надання дозволу на виготовлення відповідної документації щодо права користування земельною ділянкою.

Відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області на об'єкті приватизації укладені договори оренди або їх частини відсутні.

Інформація про балансоутримувача:

Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895), юридична адреса Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області: 46008, Тернопільська область, м. Тернопіль,



вул. Микулинецька, 20; тел. (0352) 52-10-10, адреса електронної пошти: info@dpss-te.gov.ua.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** **02 вересня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 201 494,20 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 100 747,10 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 100 747,10 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 20 149,42 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 074,71 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 074,71 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

## **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., м. Монастирська, вул. Лесі Українки, буд. 10.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванюта Борис Володимирович, тел.: (0352) 52-10-25, 098 773 26 72; Ковалишин Ірина Іванівна, тел. (0352) 52-35-58, 050 694 44 80.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-15-000013-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 2 014,94 грн;  
аукціон із зниженням стартової ціни – 1 007,47 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 007,47 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівель гаража загальною площею 25,2 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., м. Ланівці, вул. Українська, буд. 48 та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно – будівлі гаража загальною площею 25,2 м<sup>2</sup> (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Тернопільська обл., м. Ланівці, вул. Українська, буд. 48.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

**Відомості про об'єкт**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
------------	-------	---------------------	----------------------------------	---------------------	----------------------------	------------------------------------	------------------------------

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310014	Будівля гаража	Тернопільська обл., м. Ланівці, вул. Українська, буд. 48	25,2	339545561238	1242.1 Гаражі наземні	Розпорядження Кабінету Міністрів України «Про віднесення нерухомого майна до сфери управління Держслужби з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів», серія 1072-р, видане 28.12.2016	Державна

\* Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: власником майна є держава в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774), правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

Інформація про земельну ділянку: відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області подано клопотання до органів місцевого самоврядування щодо надання дозволу на виготовлення відповідної документації щодо права користування земельною ділянкою.

Відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області на об'єкті приватизації укладені договори оренди або їх частини відсутні.

Інформація про балансоутримувача:

Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895), юридична адреса Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області: 46008, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 20; тел. (0352) 52-10-10, адреса електронної пошти: info@dpss-te.gov.ua.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 01 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 33 543,17 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16 771,59 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 771,59 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 354,32 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 677,16 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 677,16 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса : вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., м. Ланівці, вул. Українська, буд. 48.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванюта Борис Володимирович, тел.: (0352) 52-10-25, 098 773 26 72; Ковалишин Ірина Іванівна, тел.: (0352) 52-35-58, 050 694 44 80.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-15-000012-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 335,43 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 167,72 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 167,72 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі адмінбудинку, гаража, огорожі загальною площею 138,9 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Козівський р-н, смт Козова, вул. Коковського Ф., буд. 20 та перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895)**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно – нежитлова будівля адмінбудинку гараж, огорожа загальною площею 138,9 м<sup>2</sup> (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Тернопільська обл., Козівський р-н, смт Козова, вул. Коковського Ф., буд. 20.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

#### **Відомості про об'єкт**

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101310011 101310012	Нежитлова будівля адмінбудинку,	Тернопільська обл., Козівський р-н, смт Козова,	138,9	372195061230	1220 Будівлі офісні, гаражі	Розпорядження Кабінету Міністрів	Державна

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення речового права	Форма власності та власник *
101330004	гараж, огорожа	вул. Коковського Ф., буд. 20			наземні	України «Про віднесення нерухомого майна до сфери управління Держслужби з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів», серія 1072-р, видане 28.12.2016	

\* Згідно з Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права: власником майна є держава в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774), правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895).

Інформація про земельну ділянку: відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області подано клопотання до органів місцевого самоврядування щодо надання дозволу на виготовлення відповідної документації щодо права користування земельною ділянкою.

Відповідно до інформації Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області на об'єкті приватизації укладені договори оренди або їх частини відсутні.

Інформація про балансоутримувача:

Головне управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області (код ЄДРПОУ 40310895), юридична адреса Головного управління Держпродспоживслужби в Тернопільській області: 46008, Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 20; тел. (0352) 52-10-10, адреса електронної пошти: info@dpss-te.gov.ua.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.



## **ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 01 вересня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону без умов – 199 600,97 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 99 800,49 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 99 800,49 грн (без ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 19 960,10 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 980,05 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 980,05 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### **в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська обл., Козівський р-н, смт Козова, вул. Коковського Ф., буд. 20.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Іванюта Борис Володимирович, тел.: (0352) 52-10-25, 098 773 26 72; Ковалишин Ірина Іванівна, тел.: (0352) 52-35-58, 050 694 44 80.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Р. А., тел. (0352) 52-73-77.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: –.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-07-15-000006-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 1 996,01 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 998,01 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 998,01 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – Поточищенської державної дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля ветеринарної лікарні, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська область, Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** Поточищенська державна дільнична лікарня ветеринарної медицини у складі: будівля ветеринарної лікарні, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup>.  
Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699551), адреса: Івано-Франківська обл., м. Городенка, вул. Шептицького, 34, тел. (03430) 21849.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Поточищенська державна дільнична лікарня ветеринарної	Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Поточище,	103,6	20068602262 16	1220.9 Будівлі для конторських та адмініст-	Інформація з Державного реєстру речових	Державна. Державна служба України з

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
<p>медицини у складі: будівля, ветеринарна лікарня, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup></p>	вул. Шевченка, 74			ративних цілей інші	<p>прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 212000389 від 10.06.2020 на підставі свідоцтва про право власності, САЕ №294868, виданого 17.10.2011 виконавчим комітетом Поточисенської сільської ради</p>	<p>питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)</p>

До складу об'єкта приватизації входять: одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1987. Фундамент – камінь, стіни – цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання. Навіс дощатий площею 17,6 м<sup>2</sup>, покрівля – шифер. Рік побудови – 1988. Огорожа штахетна площею 47,3 м<sup>2</sup>.

Будівля ветлікарні не використовується.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74	267	2621683401:01:002:0081	Для обслуговування адміністративного будинку	Комунальна, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 212000389 від 10.06.2020 на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв'язку з їх розмежуванням», серія та номер: 233-VII, виданий 14.05.2013, рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 194-20/2014, виданий 11.04.2014, видавник: Поточищенська сільська рада. Правокористувач – Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для

кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація Поточищенської державної дільничної лікарні ветеринарної медицини у складі: будівля ветеринарної лікарні, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 75 266 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 37 633 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 37 633 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 7 526,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 3 763,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 763,30 грн (без урахування ПДВ).

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – Поточищенської державної дільничної лікарня ветеринарної медицини у складі: будівля ветеринарної лікарні, А загальною площею 38,7 м<sup>2</sup>; навіс, Б площею 17,6 м<sup>2</sup>; огорожа, 1 площею 47,3 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 500 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних

майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).



Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: klmnv\_26@spfu.gov.ua.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 02.08.2021 № 725 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – Поточищенської державної дільничної лікарні ветеринарної медицини за адресою: Городенківський р-н, с. Поточище, вул. Шевченка, 74».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-10-000005-1**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 752,66 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 376,33 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 376,33 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** будинок загальною площею 84,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699551), адреса: Івано-Франківська обл., м. Городенка, вул. Шептицького, 34, тел. (03430) 21849.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок загальною площею 84,6 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31	84,6	04747212621 6	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єкта нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна (довідка № 21199922 2 від 10.06.2020 року) на підставі договору купівлі-продажу, серія та номер: б/н, виданого 04.09.1990	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля з підвалом загальною площею 84,6 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1990. Фундамент – камінь, стіни – цегла, покрівля – шифер. Наявне електропостачання. Будівля не використовується.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31	881	2621682101:01:00 1: 0110	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Чортовецької дільничної лікарні ветеринарної медицини	Комунальна, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна, (довідка № 211999222 від 10.06.2020 року) на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», серія та номер: 5245-IV, виданий 06.09.2012,

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
					рішення органу місцевого самоврядування, серія та номер: 207-19/2013, виданий 26.12.2013, видавник: Чортовецька сільська рада. Правокористувач – Городенківська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 95 456 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 47 728 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 47 728 грн (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 9 545,60 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 4 772,80 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 772,80 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup> за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 300 грн без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел. (0342) 553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 02.08.2021 № 723 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – будинку загальною площею 84,6 м<sup>2</sup>, за адресою: Городенківський р-н, с. Чортовець, вул. Довженка, 31».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-12-10-000004-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 954,56 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 477,28 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 477,28 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: нежитлове приміщення, А загальною площею 43,4 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: приміщення лікарні ветеринарної медицини, А**

**загальною площею 43,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Рожнятівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00699419), адреса: Івано-Франківська область, смт Рожнятів, вул. Мазепи, 4, тел. (03474)20610.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення лікарні ветеринарної медицини, А загальною площею 43,4 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська область, Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143	43,4	1954357226248	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 211986602 від 10.06.2020 на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: б/н, виданого 16.01.2008, видавник: Петранківська сільська рада Рожнятівського району	споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації – одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 43,4 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля з шиферу. Наявне електропостачання, опалення пічне. Будівля ветлікарні не використовується.

Інформація щодо земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, відсутня. Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для



кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація приміщення лікарні ветеринарної медицини, А загальною площею 43,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 58 381 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 29 190,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 29 190,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 5 838,10 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2 919,05 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 919,05 грн.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини, А загальною площею 43,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6 500 грн без ПДВ.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

**Currency of account EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василіянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел.: (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 02.08.2021 № 724 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини за адресою: Рожнятівський р-н, с. Петранка, вул. Грушевського, 143».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000004-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 583,81 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 291,91 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 291,91 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня загальною площею 81,3 м<sup>2</sup>, гараж загальною площею 51,4 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові приміщення лікарні

ветеринарної медицини у складі: ветлікарня загальною площею 81,3 м<sup>2</sup>, гараж загальною площею 51,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Рожнятівська районна державна лікарня ветеринарної медицини, (код за ЄДРПОУ 00699419), адреса: Івано-Франківська область, смт Рожнятів, вул. Мазепи, 4, тел. (03474) 20610.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня загальною площею 81,3 м <sup>2</sup> , гараж загальною площею 51,4 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська область, Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка І., 1	132,7	1954343826248	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 211986602 від 10.06.2020 на підставі свідоцтва про право власності, серія та номер: б/н, виданого 16.01.2008, видавник: Спаська сільська рада Рожнятівського району	Державна. Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачі в (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять: одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 81,3 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля з шиферу, опалення пічне. Наявне електропостачання.

Будівля гаража загальною площею 51,4 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля з шиферу.

Будівлі не використовуються.

Інформація щодо земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, відсутня.

Станом на 01.08.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлових приміщень лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня загальною площею 81,3 м<sup>2</sup>, гараж загальною площею 51,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 163 931 грн (без урахування ПДВ);

аукціону зі зниженням стартової ціни – 81 965,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 81 965,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 16 393,10 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 8 196,55 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 196,55 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових приміщень лікарні ветеринарної медицини у складі: ветлікарня загальною площею 81,3 м<sup>2</sup>, гараж загальною площею 51,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1 компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 6 500 грн без ПДВ.

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

##### у національній валюті:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA698201720355549001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

р/р UA488201720355219001001142097

ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

##### в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

##### Currency of account **EUR, USD**

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozoprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (0342) 553139, 752367. Час роботи – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонова Ірина Василівна, тел.(0342)553139, адреса електронної пошти: [klmnv\\_26@spfu.gov.ua](mailto:klmnv_26@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 02.08.2021 № 722 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – приміщення лікарні ветеринарної медицини за адресою: Рожнятівський р-н, с. Спас, вул. Франка, 1».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-13-000005-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 639,31 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 819,66 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни – 819,66 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – металевого вагончика з газовим

**котлом, що не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Черкаський», за адресою: Черкаська обл., Драбівській р-н, с-ще Рецюківщина, вул. Миру**

## ***1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ***

***Найменування об'єкта приватизації: металевий вагончик з газовим котлом, що не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Черкаський».***

Місцезнаходження: Черкаська область, Драбівський р-н, с-ще Рецюківщина, вул. Миру.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «Черкаський» (код за ЄДРПОУ 05390017), адреса: Черкаська область, Драбівський район, с-ще Рецюківщина, вул. Миру, 1, тел. + 380-4738-9-22-33.

Об'єкт приватизації – металевий вагончик, в середині якого розміщується апарат опалювальний газовий (розукомплектований), не експлуатувався. Вагончик знаходиться на околиці селища під відкритим небом, довгий час піддавався негативному впливу атмосферних явищ, з ознаками іржі, фізичний стан незадовільний.

## ***2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН***

***Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.***

***ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 10 вересня 2021 року.***

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## ***3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА***

Приватизація металевих вагончиків з газовим котлом, що не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Черкаський», за адресою: Черкаська обл., Драбівській р-н, с-ще Рецюківщина, вул. Миру здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

***СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:***

***аукціону без умов: 700,00 грн (без урахування ПДВ);***

***аукціону із зниженням стартової ціни: 350,00 грн (без урахування ПДВ);***

***аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 350,00 грн (без урахування ПДВ).***



На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов: 70,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни: 35,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

**для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ: 43173325

**для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (долари США):**

**для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Код ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з Управлінням забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, телефон (0472) 37-26-61.

Контактна особа від балансоутримувача: Жилізняк Світлана Миколаївна, головний бухгалтер ПрАТ «Черкаський», тел.: 0675033192, електронна адреса: [zgb.palmira@kernel.ua](mailto:zgb.palmira@kernel.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, телефон для довідок (0472) 37-26-61, адреса веб-сайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 18000 м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, тел. (0472) 37-51-10.

Час роботи Управління з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Контактна особа: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: [zozulja\\_71@spfu.gov.ua](mailto:zozulja_71@spfu.gov.ua), телефон (0472) 37-26-61.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 29.07.2021 № 0653-О.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-20-000001-2**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 7,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 3,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (їдальні (літ. «А»))**

**загальною**

площею 474,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область,  
 Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька,  
 20б,  
 яка під час приватизації Держплемзавода «Дзвінкове»  
 не увійшла до статутного капіталу  
 ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове», правонаступником  
 якого є ПАТ «Дзвінкове» (код ЄДРПОУ 00857404)

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)  
 загальною площею 474,3 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Київська область, Васильківський район,  
 с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «Дзвінкове» (код ЄДРПОУ  
 00857404); адреса: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке; тел.: +  
 38 067 442 68 73; + 38 044 507 28 86.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»))	Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20б	474,3	2224303632214	1230.4 Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.11.2020 № 232960123	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області ( правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код ЄДРПОУ 43173325)

Опис об'єкта приватизації: об'єкт приватизації – окремо розташована нежитлова будівля (їдальня). Будівля одноповерхова, капітальна, прямокутної конфігурації в плані. Є типовою для подібного типу приміщень їдалень. Має 4 окремі входи, що умовно формують окремі групи приміщень: 1-ша група приміщень має основні великі приміщення, в які можна потрапити через центральний вхід, приміщення їдальні (основна зала) площею 115,2 м<sup>2</sup> та кухні – 34,0 м<sup>2</sup>. Дана група приміщень включає також підсобні приміщення, санвузли та тамбури; 2-га група приміщень (вхід з торця та з тильної сторони будівлі) частково нагадує кабінетну систему планування – вздовж довгого коридору розташовані кімнати різної площі, включає в себе адміністративні, підсобні, складські та допоміжні приміщення; 3-я група приміщень (окремий вхід) – приміщення котельні. Згідно із технічним паспортом основні конструкції будівлі: фундамент бетонний; стіни цегляні; перегородки цегляні; міжповерхові перекриття – з/бетон; покрівля – шифер; двері – металеві та дерев'яні; інженерне обладнання: електрика, водопровід, каналізація.

Об'єкт розташований в серединній частині села Плесецьке, неподалік від межі закінчення села. Неподалік розташовані приватні житлові будинки, будівлі торговельного призначення та поля сільськогосподарського призначення. Під'їзд до об'єкта здійснюється по асфальтованій дорозі. Об'єкт не охороняється, територія не огорожена та поросла чагарниками.

Земельна ділянка окремо не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10.09.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (їдальні (літ. «А»)) загальною площею 474,3 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20б здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 1 305 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 652 950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 652 950,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 130 590,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 65 295,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 65 295,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1 200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 6 450,00 грн (шість тисяч чотириста п'ятдесят гривень 00 копійок).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20б.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: заступник начальника управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації Мельнікова Наталя Олександрівна, тел. (044) 200-25-38, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50; час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15; адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційні покупці можуть перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 03.08.2021 № 758.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000032-2**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 13 059,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 529,50 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 529,50 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській**

областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (столової) загальною площею 749,5 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПАТ «Птахофабрика «Україна»

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (столова) загальною площею 749,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПАТ «Птахофабрика «Україна» (код ЄДРПОУ 05477066); адреса: Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11; тел. + 38 045 71 6 08 44; факс + 38 045 71 6 22 77.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (столова)	Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11	749,5	1320911532214	1230.4 їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.08.2017 № 93889742	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області ( правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код ЄДРПОУ 43173325)

Опис об'єкта приватизації: об'єкт приватизації – окремо розташована капітальна одноповерхова будівля, складної конфігурації в плані. Рік побудови – 1976. Планування є типовим для подібного типу приміщень їдалень 70-х років. Має 6

окремих входів, що формують окремі групи приміщень, через влаштовані ганки з різних сторін будівлі та ще декілька допоміжних входів. Основні конструкції будівлі згідно із технічним паспортом БТІ: фундамент бетонний; стіни цегляні; перегородки цегляні; міжповерхові перекриття – з/бетон; покрівля – шифер; двері – металеві та дерев'яні. З інженерних мереж в будівлі наявні: електропостачання, водопровід, каналізація та опалення.

Об'єкт розташований в глибині території ПАТ «Птахофабрика «Україна», заїзд на яку можливий з вул. Польова м. Васильків. Під'їзди до території птахофабрики – асфальтовані шляхи. Перед заїздом на територію є великий майданчик для паркування автотранспорту та розвороту великогабаритного транспорту. Територія ПАТ «Птахофабрика «Україна» є закритою, знаходиться під охороною. Об'єкт розташований всередині території підприємства і не має фасаду, що виходить за межі підприємства. Потрапити до будівлі можливо тільки пройшовши загальне КПП при в'їзді на територію птахофабрики, пройшовши алею до будівель адміністративного корпусу та пройшовши ще одне КПП вже на територію де здійснюється діяльність підприємства. Стороннім особам вхід на територію птахофабрики не дозволяється.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці ПАТ «Птахофабрика «Україна». Земельна ділянка окремо під нежитловою будівлею (столовою) не виділена.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 14.09.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація нежитлової будівлі (столової) загальною площею 749,5 м<sup>2</sup> за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Крушинка, вул. Колгоспна, 11 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 2 709 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 354 700,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 354 700,00 грн (без урахування ПДВ).



На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 270 940,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 135 470,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 135 470,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1 200 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом тридцяти календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації з метою визначення його стартової ціни у розмірі 5 300,00 грн (п'ять тисяч триста гривень 00 копійок).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15. за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>. час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: начальник управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна Києнко Сергій Миколайович, тел. (044) 200-25-40, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційні покупці можуть перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 03.08.2021 № 759.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2018-07-26-000081-2**.

### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 27 094,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 13 547,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 13 547,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА  
ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у  
Закарпатській області Регіонального  
відділення Фонду державного майна України по  
Львівській, Закарпатській та Волинській областях про  
продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна –  
будівлі – адмінбудинку літ. «А»,  
загальною площею 199,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська  
обл., Великоберезнянський р-н,  
с. Волосянка, вул. Без назви, 173, що перебуває  
на балансі Великоберезнянської  
районної державної лікарні ветеринарної медицини (код  
за ЄДРПОУ 00698785)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля – адмінбудинок літ. «А», загальною площею 199,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Великоберезнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698785), адреса: 89000, Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54, тел. (03135) 21-0-68.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля – адмінбудинок літ. «А», загальною площею 199,2 м <sup>2</sup>	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173	199,2	2263067121208	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 23939778 5 від 30.12.2020	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Об'єкт приватизації: будівля – адмінбудинок літ. «А», загальною площею 199,2 м<sup>2</sup>, одноповерхова, побудована в 1925 році. Фундаменти бутові; стіни та перегородки –

бутосаманні; перекриття дерев'яні; покрівля шиферна; прорізи дерев'яні; підлоги дощаті, лінолеумні; внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі (електропостачання, пічне опалення) зруйновані. Об'єкт протягом тривалого часу не використовується та перебуває в незадовільному технічному стані.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173	523	2120881300:07:003:004 1	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку в стані виготовлення

Станом на 28.07.2021 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 15 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі – адмінбудинку літ. «А», загальною площею 199,2 м<sup>2</sup> за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Волосянка, вул. Без назви, 173 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу

об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 115 138,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 57 569,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 11 513,80 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 756,90 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 гривень.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 2950,00 грн (дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 коп.) без ПДВ на рахунок, який буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації.

***4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ***

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро.**

Рахунок № UA863223130000025203000000065.

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна.

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine.

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцезрештуванням об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Бадида Микола Іванович, телефон (03135) 21-0-68, e-mail: vet.veber@ukr.net.

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: [zakarattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 28 липня 2021 року № 00449.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-05-24-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 151,38 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 575,69 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 575,69 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – їдальні за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** їдальня.

Місцезнаходження: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Акціонерне товариство «РАДСАД» (код за ЄДРПОУ 00413989), адреса: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, вул. Миру, 1, телефон (0512) 51-81-54.

#### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Їдальня	Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А	164,6	165234504824 2	104 – об'єкти торгівлі та громадського харчування (згідно з класифікатором державного майна)	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 13906093 8 від 25.09.2018	Державна. Держава в особі Фонду державного майна України

Договори оренди майна відсутні.

### **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація їдальні за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 339000,00 грн (без урахування ПДВ)

аукціону із зниженням стартової ціни – 169500,00 грн (без урахування ПДВ)

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 169500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 33900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 16950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16950,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

можливе перепрофілювання об'єкта приватизації;

покупець об'єкта приватизації від дати переходу права власності зобов'язаний сплатити кошти в сумі 3900,00 (три тисячі дев'ятсот) гривень за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації протягом 30 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації.

### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**



в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок № UA 118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)

Рахунок № UA 888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 43015722

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektromi-maidanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Радісний Сад, вул. Миру, 6-А.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: м Миколаїв, вул. Чкалова, 20, e-mail: [mykolaiv@spfu.gov.ua](mailto:mykolaiv@spfu.gov.ua), адреса вебсайта: <http://www.spfu.sov.ua/>.

Відповідальна особа, яка забезпечить огляд об'єкта: Заболонкова Ірина Василівна. Телефон (0512) 47-04-16. E-mail: [zabolonkova2015@gmail.com](mailto:zabolonkova2015@gmail.com).

Телефони для довідок: (0512) 47-04-16, (0512) 47-04-25.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 30.07.2021 № 319-У.

**Унікальний код**, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-04-27-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3390,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1695,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1695,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Навчально-виробничі майстерні» за адресою: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 37

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства

**«Навчально-виробничі майстерні».**

Місцезнаходження: 10029, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 37.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 00274660.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до статуту є виробництво інших меблів.

Підприємство не здійснює господарської та виробничої діяльності з 2012 року.

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>70,4</b>	<b>70,4</b>	<b>70,4</b>	<b>490,8</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2,2	2,2	2,2	422,6
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2,2	2,2	2,2	422,6
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	68,2	68,2	68,2	68,2
1.2.1	Запаси	тис. грн	49,7	49,7	49,7	49,7
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	17,2	17,2	17,2	17,2
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1,3	1,3	1,3	1,3
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>70,4</b>	<b>70,4</b>	<b>70,4</b>	<b>490,8</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	- 116,6	- 116,6	- 116,6	222,4
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–

2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	–	–	–	–
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	–	–	–	–
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	187,0	187,0	271,3	268,4
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	6,1	6,1	6,1	6,1
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	180,9	180,9	265,2	262,3
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	–	–
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	–	–
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	–	–
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	–	–	–	–
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	–	–	–	–
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>тис. грн.</b>	–	–	–	–

Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – 268,4 тис. грн, у тому числі:

заборгованість за товари, роботи, послуги – 262,3 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 6,1 тис. грн.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** будівлі, споруди або їх окремі частини на балансі підприємства відсутні.

**Відомості про об'єкт (рухоме майно):** до складу об'єкта входять: транспортний засіб (автомобіль ЗІЛ – 138, тип ТЗ: бортовий-С, рік випуску – 1983, встановлено газобалонне устаткування, стан задовільний), обладнання та устаткування виробничого призначення, інструменти, прилади, інвентар.

Відомості про земельні ділянки: відсутня.

Майно, яке перебуває в оренді, відсутнє.

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Навчально-виробничі майстерні» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Навчально-виробничі майстерні» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 490 800,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 245 400,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 245 400,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 49 080,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 24 540,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 24 540,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

***УМОВИ ПРОДАЖУ:***

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Навчально-виробничі майстерні» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом та простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців згідно пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Буханевич Микола Йосипович.

Телефони: (0412) 47-39-36, (097) 682-49-00.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-418, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 30.07.2021 № 769.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-03-000003-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 4 908,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 454,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 454,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» за адресою: Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44**

### **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства

**«Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України».**

Місцезнаходження: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 13550630.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до статуту є дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук. Фактично не здійснюється з 2012 року.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за I квартал 2021 року: – , в тому числі експортної: – .

Основна номенклатура продукції: – , в тому числі експортної: – .

#### **Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

<b>Період</b>	<b>Загальний дохід, тис. грн</b>	<b>Дохід за основним видом діяльності, тис. грн</b>
2019 р.	–	–
2020 р.	327,0	–
I кв. 2021 р.	183,0	–

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>І кв. 2021 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>6003</b>	<b>5889</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	5900	5846
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	5900	5846
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	–	103	43
1.2.1	Запаси	тис. грн	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	–	11	29
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	–	92	14
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>6003</b>	<b>5889</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	–	5877	5626
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	–	126	263
2.3.1	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	–	126	263
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	327	183
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів,	тис. грн	–	–	–



№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2019 р.	2020 р.	І кв. 2021 р.
	робіт, послуг)				
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	176	168
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	199	266
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–48</b>	<b>–251</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>чол.</b>	<b>–</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>176</b>	<b>161</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>46</b>	<b>53</b>

За 2018 та 2019 роки бухгалтерський облік відсутній.

Станом на 31.03.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – відсутня;

поточна кредиторська заборгованість – 263,0 тис. грн, у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 33,0 тис. грн;

заборгованість за товари, роботи, послуги – 222,0 тис. грн;

заборгованість за розрахунками з бюджетом – 8,0 тис. грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно реєстрації (м <sup>2</sup> ) станом на 01.09.2008	Загальна площа згідно технічним паспортом (м <sup>2</sup> ) станом на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
Частина адмінбудівлі	Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	1285,3	1282,7	24542024	Частина приміщень загальною площею 129,4 м <sup>2</sup> передано в оренду	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.05.2007, видане на підставі	Державна. Власник: держава Україна в сфері управління

Назва	Адреса розташування	Загальна площа згідно реєстрації (м <sup>2</sup> ) на 01.09.2008	Загальна площа згідно з технічним паспортом (м <sup>2</sup> ) на 15.12.2020	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник (згідно з даними Реєстру)
						рішення виконкому Житомирської міської ради від 26.04.2007 № 322	Національної академії наук

До складу об'єкта входять:

частина адмінбудівлі, а саме: нежитлові приміщення загальною площею 1282,7 м<sup>2</sup>, у тому числі: приміщення підвалу – 601,5 м<sup>2</sup>, приміщення 1-го поверху – 236,3 м<sup>2</sup>, приміщення 2-го поверху – 444,9 м<sup>2</sup>, 1/4 частина ганку. Приміщення розташовані в триповерховій цегляній нежитловій будівлі із залізобетонним перекриттям та азбестоцементною покрівлею, обладнані електро-освітленням, водопостачанням, каналізацією, центральним опаленням. Будівля 1966 року побудови, стан задовільний; тепловодолічильник СВТУ-10М з датчиками в комплекті, заводський номер 15120, 2008 року введення в експлуатацію, виробник фірма «Семпал», Україна. Перебуває в робочому стані.

#### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Пушкінська, 44	0,1426	–	Для потреб науки	Державна. Державний акт на право постійного користування серія І-ЖТ № 002440 від 06.08.1999

**Перелік майна,  
яке передане в оренду,  
станом на 01.05.2021**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ (грн)
1	ФОП Яворський Вадим Олександрович	Нежитлове приміщення в підвалі триповерхової цегляної будівлі	99,5	Для розміщення виробництва реклами	№ 1 від 18.09.2019 діє до 30.08.2022	40,47
2	ФОП Марчук Андрій Святославович	Нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі	14,3	Для розміщення офісного приміщення	№ 1 від 01.07.2019 діє до 01.06.2022	65,96

На балансі підприємства об'єкти, що не підлягають приватизації, відсутні.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 10 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» повинен відповідати вимогам,

передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 5 889 000,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 944 500,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 2 944 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 588 900,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 294 450,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 294 450,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Спеціальне конструкторсько-технологічне бюро Інституту проблем моделювання в енергетиці ім. Г. Є. Пухова Національної академії наук України» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців згідно з пунктом 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті EUR:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа: Грінчук Наталя Анатоліївна. Телефон (0412) 420-418. E-mail: mala\_18@spfu.gov.ua.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел.(0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 30.07.2021 № 772.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-04-000003-3**.

### **Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 58 890,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 29 445,00 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 29 445,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.

## **ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Рівне, вул. Лермонтова, 7**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці».

Місцезнаходження: 33028, м. Рівне, вул. Лермонтова, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22560691.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 – 13 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

**Обсяг та основна номенклатура продукції  
(робіт, послуг)**

<b>Період</b>	<b>Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн</b>
2018 р.	16156
2019 р.	16787
2020 р.	8248
I півріччя 2021 р.	1418

**Основні показники  
господарської діяльності підприємства  
за останні три роки та останній звітний період**

<b>№ з/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2018 р.</b>	<b>2019 р.</b>	<b>2020 р.</b>	<b>I півріччя 2021 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7624</b>	<b>7735</b>	<b>4153</b>	<b>13380</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	2497	3393	3206	13000
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	469	669	607	865
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	59	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	2028	2665	2599	12135
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	5127	4342	947	380
1.2.1	Запаси	тис. грн	186	71	47	39
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	1059	978	267	48
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	3401	2839	585	239
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7624</b>	<b>7735</b>	<b>4153</b>	<b>13380</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 11495)	тис. грн	3712	3594	3565	12859
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	3912	4141	588	521
2.3.1	Поточна кредиторська	тис. грн	3704	3713	544	430

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I півріччя 2021 р.
	заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695–1660–1665–1670)					
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>16600</b>	<b>17183</b>	<b>8363</b>	<b>1487</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	16156	16787	8248	1418
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	442	396	115	20
3.3	Інші фінансові доходи		–	–	–	49
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>15591</b>	<b>16397</b>	<b>8759</b>	<b>2816</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	11445	11865	5649	1625
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	3396	3902	2593	1112
4.3	Витрати на збут	тис. грн	41	33	10	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	488	416	464	74
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	8	43	5
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	221	173	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) + , –</b>	<b>тис. грн</b>	<b>1009</b>	<b>786</b>	<b>–396</b>	<b>–1329</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>чол</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>31</b>	<b>13</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>8626</b>	<b>8945</b>	<b>4788</b>	<b>957,4</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>14975,7</b>	<b>15529,5</b>	<b>12871,0</b>	<b>12274,4</b>

Станом на 30.06.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість – 430,0 тис. грн, у тому числі:  
заборгованість із заробітної плати – 75 тис. грн;  
розрахунки з бюджетом – 32 тис. грн;  
розрахунки зі страхування – 12 тис. грн;  
за одержаними авансами – 296 тис. грн;  
інша заборгованість – 15 тис. грн.



На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

право постійного користування земельною ділянкою 0,0540 га – 375 659,00 грн.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності і власник
Адміністративні вбудовано-прибудовані приміщення	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	469,3 (у 44/100 частки входять: приміщення підвалу: № 1-8 загальною площею 106,6 м <sup>2</sup> ; приміщення 1-го поверху: 10-28, 1/2 частина № 9, 1/2 частина № 29 загальною площею 227,1 м <sup>2</sup> ; приміщення 2-го поверху: 1/2 частина № 30, 1/2 частина № 53 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення 3-го поверху:	79903295610 1	Адміністративне приміщення	Свідоцтво про право власності № 6-946 від 27.05.2002	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності і власник
		1/2 частина № 54, 1/2 частина № 74 загальною площею 10,4 м <sup>2</sup> ; приміщення 4-го поверху: № 77-79, № 88, 1/2 частина № 75, 1/2 частина № 76, 1/2 частина № 89 загальною площею 114,8 м <sup>2</sup> )				
Лабораторний блок	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	452,7 (нежитлові приміщення складають приміщення на цокольному поверсі площею 86,5 м <sup>2</sup> , приміщення на 1-му поверсі площею 81,1 м <sup>2</sup> , приміщення на 2-му	1198690056101	Лабораторія	Свідоцтво про право власності ЯЯЯ № 475174 від 18.01.2006	Державна, держава Україна

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності і власник
		поверсі площею 83,7 м <sup>2</sup> , приміщення на 3-му поверсі площею 82,1 м <sup>2</sup> , приміщення на 4-му поверсі площею 80,9 м <sup>2</sup> та приміщення на технічному у горищі площею 38,4 м <sup>2</sup> )				

### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою	Інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Рівне, вул. Лермонтова, 7	540,0	5610100000:01:041:0074	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна власність, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 01.12.20	—

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, м <sup>2</sup>	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою	Інформація про обтяження
					04, ЯЯ262007	

Назва	Марка та модель транспортного засобу/специфікації	Рік випуску	Об'єм двигуна	Пробіг (км) чи наработка (моточаси)	Колір	Номер кузова/шасі/VIN-код
Вантажний фургон малотоннажний	IVECO DAILY35S13	2003	2287	200850	Білий	ZCFC3581005462860
Загальний легковий пасажирський	PEUGEOT EXPERT	2014	1997	210720	Сірий	VF3XDRHKHEZ042340
Вантажопасажирський	ГАЗ 2752	2002	2300	237535	Синій	27520020101894
Легковий	DAEWOO LANOS D4XS556	2003	1600	448820	Сірий	SUPTF696D3W179407
Вантажний малотон-В бортовий	RENAULT MASTER	2007	2464	345180	Білий	VF1HDADG638480056
Легковий-В універсал	SUZUKI GRAND VITARA	2008	2393	315100	Чорний	JSAJTDA4V00102607
Легковий-В пасажирський	RENAULT TRAFIC	2010	1995	303560	Білий	VF1FLBHB6AV357540

ДП «Рівненський ЕТЦ» є платником екологічного податку за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення (котельня)

Період	Діоксид азоту		Оксид вуглецю	
	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн

Період	Діоксид азоту		Оксид вуглецю	
	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн	Обсяг викидів, тонн	Сума податку, грн
I кв. 2020 р.	0,009092	22,29	0,034486	3,19
II кв. 2020 р.	–	–	–	–
III кв. 2020 р.	–	–	–	–
IV кв. 2020 р.	0,006061	14,86	0,023443	2,17
I кв. 2021 р.	0,017582	43,11	0,048838	4,51
II кв. 2021 р.	0,000988	2,42	0,002745	0,25

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці», повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 13 004 516,70 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 502 258,35 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 502 258,35 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 300 451,67 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 650 225,84 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 650 225,84 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Рівненський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

збереження основного виду діяльності підприємства протягом шести місяців;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом та простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців (пункту 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

виконання мобілізаційних завдань.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті EUR:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або** UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або** Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або** JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або** Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або** The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45. Телефон (0362) 68-36-93.

Відповідальна особа: Франчук Анатолій Олегович.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 02.08.2021 № 820.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-20-000001-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 130 045,17 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 65 022,58 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 65 022,58 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по**

**Рівненській та Житомирській областях про продаж**

**об'єкта малої приватизації – окремого майна, що не**

**увійшло до статутного капіталу ПрАТ**

**«Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132)**

**у кількості 44 одиниці, а саме: будівля столової**

**(комплекс) інв. № 69, загальна площа 1692,4 м<sup>2</sup>;**

**кавоварка «Ла-Перла» інв. № 282; морозильна камера**

**РП-3000 інв. № 284, музичний центр інв. № 285;**

**телевізор інв. № 286; холодильна камера ВЕКО інв.**

**№ 287; макаронний прес інв. № 291; машина А-2 інв.**

**№ 292; піч пекарська інв. № 293; просіювач інв. № 294;**

**сушильний шкаф інв. № 295; касовий апарат Міні-**

**500,02 інв. № 322; касовий апарат Міні-500,02 інв.**

**№ 320; шкаф пекарський інв. № 16; взбивна машина**

**інв. № 17; шкаф ШПСМ-3 інв. № 18; вага інв. № 19;**

**вага інв. № 20; електролічильник інв. № 21;**

**електролічильник інв. № 22; холодильний шкаф інв.**

**№ 23; морозильна ларь інв. № 25; газовий лічильник**

**інв. № 26; плита газова інв. № 27; плита газова інв.**

**№ 28; калькулятор інв. № 29; плита електрична інв.**

**№ 30; кондиціонер інв. № 31; ванна для миття інв. № 32;**

**вага інв. № 33; вага інв. № 34; піч СВУ інв. № 35;**

**колонки інв. № 36, сервант інв. № 37; телефонний**

**апарат інв. № 38; жалюзі інв. № 39; стіл інв. № 40; стіл**

**інв. № 41; стіл інв. № 42; стілець інв. № 43; стілець інв.**



**№ 44; стілець інв. № 45; стілець інв. № 46; газопровід до їдальні інв. № 129, за адресою: Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10Б**

## **1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** окреме майно, що не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132) у кількості 44 одиниці, а саме: будівля столової (комплекс) інв. № 69, загальна площа 1692,4 м<sup>2</sup>; кавоварка «Ла-Перла» інв. № 282; морозильна камера РП-3000 інв. № 284, музичний центр інв. № 285; телевізор інв. № 286; холодильна камера ВЕКО інв. № 287; макаронний прес інв. № 291; машина А-2 інв. № 292; піч пекарська інв. № 293; просіювач інв. № 294; сушильний шкаф інв. № 295; касовий апарат Міні-500,02 інв. № 322; касовий апарат Міні-500,02 інв. № 320; шкаф пекарський інв. № 16; взбивна машина інв. № 17; шкаф ШПСМ-3 інв. № 18; вага інв. № 19; вага інв. № 20; електролічильник інв. № 21; електролічильник інв. № 22; холодильний шкаф інв. № 23; морозильна ларь інв. № 25; газовий лічильник інв. № 26; плита газова інв. № 27; плита газова інв. № 28; калькулятор інв. № 29; плита електрична інв. № 30; кондиціонер інв. № 31; ванна для миття інв. № 32; вага інв. № 33; вага інв. № 34; піч СВУ інв. № 35; колонки інв. № 36, сервант інв. № 37; телефонний апарат інв. № 38; жалюзі інв. № 39; стіл інв. № 40; стіл інв. № 41; стіл інв. № 42; стілець інв. № 43; стілець інв. № 44; стілець інв. № 45; стілець інв. № 46; газопровід до їдальні інв. № 129, за адресою: Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10 Б.

Місцезнаходження: 35623, Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10Б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код за ЄДРПОУ 35505132), адреса: 35623, Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Перша, вул. Шевченка, будинок 1, тел.: (099) 6155954; (068) 8350449.

### **Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля столової (комплекс) інв. № 69	35623, Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Друга, вул. Студентська, 10Б	1692,4	1509984856216	1230.4 – Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
					власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки 245461412, дата формування 23.02.2021	Рівненській та Житомирській областях (код за ЄДРПОУ 42956062)

Відомості про земельну ділянку: інформація про земельну ділянку відсутня.

Перелік майна, яке передане в оренду: майно в оренді не перебуває.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 13 вересня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

## **3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 918 159,06 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 459 079,53 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 459 079,53 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 91 815,91 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 45 907,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45 907,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень.**

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE

UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 08.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача: Тищук Олександр Дмитрович, телефони: (099) 6155954; (068) 8350449.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська область обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа: Свиридон Марина Миколаївна, телефон (0362) 68-36-93.

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по

Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна, що не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій» (код ЄДРПОУ 35505132) у кількості 44 одиниці» від 04.08.2021 № 831.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID: **UA-AR-P-2021-05-20-000003-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 9 181,59 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 590,80 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 4 590,80 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, м. Берислав, Бериславський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 40408678)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації:** адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>,

гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2.

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17,  
м. Херсон, 73000, тел./факс (0552)  
32-17-37. Код за ЄДРПОУ 40408678.

***Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт.***

Об'єкт являє собою комплекс нежитлових будівель і споруд, які огорожені парканом. До складу об'єкта входить адміністративна будівля літ. «А»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, дощаті, покриття – шифер, прорізи: віконні та міжкімнатні двері – дерев'яні, вхідні двері – металеві, внутрішнє оздоблення – стіни поштукатурено, поклеєні шпалери; інженерне оснащення – електропостачання; гараж літ. «Б»: фундамент – бетон, стіни та перегородки – бетонні блоки, перекриття – з/бетон, підлоги – бетон, покрівля – шифер, в'їзні ворота – металеві; туалет літ. «В»: фундамент – бетон, стіни – цегла, підлога – бетон, покрівля – шифер, двері – дерев'яні, електропостачання – відсуне; огорожа № 1 – металеві ворота на металевих стовпах; огорожа № 2 – бетонна на бетонних стовпах.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 0,1 га, яка знаходиться на праві постійного користування Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права. Дата реєстрації – 09.12.2015 за номером 12534000. Кадастровий номер 6520610100:01:001:0421. Цільове призначення (використання) земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

Об'єкт приватизації знаходиться в середній частині населеного пункту – м. Берислав, на території адміністративного центру колишнього районного центру Бериславського району. Під'їзні шляхи мають асфальтове покриття. У пішохідній досяжності від території, на якій розташований об'єкт оцінки, розташований приватний житловий сектор. Найближча зупинка громадського транспорту знаходиться на відстані 1,5 км. Відстань до центру міста – 2,0 км.

Право власності зареєстровано 11.05.2018, реєстраційний номер 756178765206.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу Об'єкта приватизації, не уклалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

## **2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **31.08.2021**. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити 16 – 18.08.2021 з 12.00 до 13.00 за місцем його розташування: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.:00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

### ***3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА***

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гаража літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалету літ. «В», огорожі № 1-2, який розташований за адресою: Херсонська область, м. Берислав, Бериславський район, вул. Конотопської перемоги (Червоноармійська), 68а, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ З УМОВАМИ:** 438 653,00 грн (чотириста тридцять вісім тисяч шістьсот п'ятдесят три гривні 00 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 43 865,30 грн (сорок три тисячі вісімсот шістьдесят п'ять гривень 30 копійок).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ІЗ ЗНИЖЕННЯМ СТАРТОВОЇ ЦІНИ:** 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість гривень 50 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві гривні 65 копійок).

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ПОКРОКОВОГО ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ТА ПОДАЛЬШОГО ПОДАННЯ ЦІНОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ:** 219 326,50 грн (двісті дев'ятнадцять тисяч триста двадцять шість гривень 50 копійок).

**Розмір гарантійного внеску:** 21 932,65 грн (двадцять одна тисяча дев'ятсот тридцять дві гривні 65 копійок).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200,00 грн (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### **УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний компенсувати витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 5 000,00 (п'ять тисяч гривень 00 копійок) у місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua):

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@spfu.gov.ua](mailto:prodaga_65@spfu.gov.ua);

контактна особа Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Розломій Олександр Михайлович (тел. 0662233670).

#### **4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778



суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHAVUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

## **5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 13.01.2021 № 22 «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації окремого майна – «Адміністративна будівля літ. «А» загальною площею 103 м<sup>2</sup>, гараж літ. «Б» загальною площею 32 м<sup>2</sup>, туалет літ. «В», огорожа № 1-2».

**Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-10-27-000007-1.**

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 4 386,53 грн (чотири тисячі триста вісімдесят шість гривень 53 копійки).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни: 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три гривні 27 копійок).

Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 2 193,27 грн (дві тисячі сто дев'яносто три гривні 27 копійок).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:  
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>  
Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням:  
<https://privatization.gov.ua>.